



Nyhedsbrev maj 2024

Kære Medlemmer

Nu Nærmer foråret sig med hastige skridt efter en lang og våd vinter. Fuglene er i gang med deres forberedelser og træer og buske blomstrer og springer ud.

Udvalg

Vejfolkene har kæmpet ihærdigt mod dybe huller i vejene, men nu ser det ud til at tørre så hullerne kan blive lappet af ente pensionistholdet der ”arbejder” i hverdagene eller vejholdet som er på i weekenden.

Vores trafikudvalg arbejder på at få reduceret trafikken på Ørnevænget, de er også aktive omkring cykelstiens placering på Ajstrupvej.

Vi har også være så heldig at få et medlem fra vores bestyrelse, Birgit Roesen fra Falkevænget, ind i Fællesrådet for Beder, Malling og Ajstrup.

Der er lidt stille på miljøområdet, det er stadig uvist hvad Aarhus kommune vil foretage sig i forhold til udvidelsen af havnen.

Det er dejligt, at mange af vores grundejere involverer sig i, hvad der rør sig i vores område, både i de forskellige udvalg, og fysisk med skovl og trailer. Tusind tak til alle der gør noget for fællesskabet.

Parkering

Husk når I selv, eller jeres gæster parkerer på vores smalle veje, parkere så tæt på hækken som muligt, så biler der skal passere ikke køre genboens græsribat i smadder. Eller endnu bedre, parkere på egen grund som beskrevet i Kommune plan nr. 6 som I kan finde på vores hjemmeside. Hvis du ofte har gæster så overvej at lave 2 parkeringspladser på egen grund.

Tyveri

Der har desværre været tyveri fra et af husene på Mågevænget, og fra et nybyggeri. Det er ærgerligt at vi ikke kan have vores ting i fred, så hold øje hvis I ser noget mistænkeligt.

Kontingent til Grundejerforeningen:

Husk venligst når I får girokortet at tilmelde jer til betalingservice, det I skal indtaste står nederst til højre på girokortet. Det er rigtig dyrt for foreningen når der skal udsendes et girokort. Kontingent skal senest betales den 1. marts, som blev bestemt ved sidste generalforsamling

Vigtigt ved salg af sommerhus

Husk at skrive til bestyrelsen, hvis I sælger jeres sommerhus, her har vi brug for kontaktoplysninger, navn, adresse, mobil nr. og mailadresse på de nye ejere, det er ikke altid ejendomsmægleren fremsender diverse oplysninger til bestyrelsen. Når vi har oplysningerne kan vi sende, er velkomstbrev til de nye grundejere.

Generalforsamling

Generalforsamlingen afholdes fredag den 7. juni 2024 kl. 19.30 i Beder sognegård. Husk hvis I har noget i gerne vil drøfte, så skal det i hht. vores vedtægter være bestyrelsen i hænde senest 3 uger før generalforsamlingen. Indkaldelse udsendes senere.

Jeg glæder mig til at vi går varmere dage i møde, og det forhåbentlige gode vejr og smukke forår, kan nydes i vores haver.

Godt forår til alle.

GF Mariendal Havbakker
Mette Skytte Nielsen

01.05.2024