

Parkering på vejene i Mariendal Havbakker

Flere grundejere har gjort opmærksom på, at det er et stigende problem, at beboernes egne køretøjer holder ude på vejene.

Det kan bevirke, at vejene bliver vanskelige at passere for store køretøjer, såsom arbejdskøretøjer og redningskøretøjer, men hvis bilerne holder på begge vejsider er det også ofte et problem for ganske almindelige biler.

Bestyrelsen gør i den forbindelse opmærksom på *Byplansvedtægt af 1968*, som er en tinglyst servitut, der gælder alle parceller i Mariendal Havbakker, og som alle lodsejere har fået udleveret (af ejendomsmægleren) ifm køb af deres ejendom. Heri står i §4, stk. 3:

§4, stk. 3 På hver parcel skal udlægges holdeplads for mindst en bil. Såfremt der opføres garage, vognport eller lignende, skal holdepladsen være foran denne, inde på paracellens areal.

I øvrigt gælder færdselsloven også på private fællesveje. Vore veje er private fællesveje.

Nedenstående §§28 og 29 omhandler parkering.

§28. Standsning eller parkering må ikke ske på et sådant sted eller på en sådan måde, at der opstår fare eller ulempe for færdslen.

§29. Standsning eller parkering må ikke ske:

stk. 3. Parkering må ikke ske:

2) ud for ind- og udkørsel til og fra ejendom eller i øvrigt således, at kørsel til eller fra ejendom væsentlig vanskeliggøres.

Alle veje i området fungerer også som brand- og redningsveje, hvorfor vi henstiller til, at parkering ikke er til ulempe eller direkte fare for færdslen på vejene.

Bestyrelsen
Grete/Else
141117



Peter Munck Christensen
Vibevænget 9
8330 Beder

Mariendal Havbakker , 17. juni 2011

Parkering på private fællesveje.

Til årets generalforsamling var der fremsendt en mail til bestyrelsen vedr. parkering på fællesvejene. Konkret var der henvist til Vibevænget nr. 12 og dennes genbo Vibevænget nr. 9, hvor forbikørsel pga. af parkerede biler er vanskelig/umulig.

Vi vil derfor informere om § 4 stk. 3 i Byplanvedtægt af 1968. Byplanvedtægten er tinglyst servitut på alle parceller i Mariendal Havbakker :

§4 stk. 3: På hver parcel skal udlægges holdeplads for mindst en bil.

Såfremt der opføres garage, vognport eller lignende, skal holdepladsen være foran denne, inde på parcellens areal.

I øvrigt gælder færdselsloven også på private fællesveje. Nedenstående §§ 28 og 29 omhandler parkering.

§ 28. Standsning eller parkering må ikke ske på et sådant sted eller på en sådan måde, at der opstår fare eller ulempe for færdslen.

§ 29. Standsning eller parkering må ikke ske:

Stk. 3. Parkering må ikke ske:

2) ud for ind- og udkørsel til og fra ejendom eller i øvrigt således, at kørsel til eller fra ejendom væsentlig vanskeliggøres.

Alle veje i området fungerer også som brand- og redningsveje, hvorfor vi henstiller til, at parkering ikke er til ulempe eller direkte fare for færdslen på vejene.

På bestyrelsens vegne
Formand

Helle Fyhn
Tlf.: 30293070
Mail: hjorth-fyhn@hotmail.com

r må parkere udenfor.