

# Bedre veje i Mariendal Havbakker

12-09-2017

## **Arbejdsgruppen for bedre veje i Mariendal Havbakker:**

Carsten Møller Jensen, Høgevænget 1

Ole Nielsen, Fasanvænget 11

Bent Østergaard Olsen, Høgevænget 3

## Generelt:

Mariendal Havbakker er et sommerhusområde og er derfor forsynet med grusveje.

Grusveje kræver ligesom græsplæner regelmæssig vedligeholdelse – ellers går det galt og en genopretning er dyr. Meget dyrere end en regelmæssig vedligeholdelse.

Truslerne mod vores grusveje er skylle-render og slaghuller som dannes og forværres ved nedbør eller smeltevand.

Det er ikke muligt, at undgå, at skylle-render og slaghuller opstår, men man kan til en vis grad forebygge og sætte ind med hurtig reparation, så snart de opdages.

Det handler alt sammen om afledning af det vand som har ramt vejen i forbindelse med nedbør.

Kommer vandet skylende i forbindelse med et massivt regnfald / fra bortsmeltning af sne fra egne vej må det afledes til vandrenden mellem vejprofil og græsabat.

Her kan vandet skylle nedad vejen til det finder afløb.

Vi kommer senere ind på, hvor og hvordan vi tænker os det løst.

Der er særlige problemer med vand som "importeres" fra Ørnevænget.

Vi kommer senere ind på, hvordan det løses.

Huller opstår oftest ved udkørsler, hvor de udkørende biler laver en smule hjulslip i forbindelse med start.

I lille bitte hul med løst vejmateriale danner en lille pyt med opslemmet vejmateriale.

Forbikørende biler sprøjter en smule vand op med tilhørende vejmateriale og uddyber derved hullet.

Hullet bliver på forbavsende kort tid kæmpestort og bilerne begynder derefter et undgå dem ved at køre ud i græsrabatterne.

Bilister, der har den dårlige vane, at parkere deres biler i græsrabatterne, er også med til at danne de små vejhuller. Det sker fordi det hjul, der ved start står i græsset griber dårligere end det hjul, der har forbindelse med grusvejen. Det udløser en smule hjulslip (spin) som danner den første lille fordybning, som straks derefter går i gang med at vokse sig stort.

Ridning kan også være et problem, idet en hest laver de samme små huller som bilerne.

En årlig større indsats med entreprenør hjælper; men varer kun kort tid.

Arbejdsgruppen for Bedre veje i Mariendal Havbakker peger derfor på, at grundejerne i langt højere grad skal medvirke ved udbedring af vejene, så snart huller og skylle-render opstår.

Entreprenørens opgave skal alene være at genoprette en vejprofil, der understøtter grundejernes vedligeholdelsesarbejde.



Vejprofil – højest på midten, sender vandet ud mod den rende, der opstår mellem græsabat og vejbelægning.

Læs evt. : [http://boetoe.dk/Grusvejsbelægning\\_rapp.pdf](http://boetoe.dk/Grusvejsbelægning_rapp.pdf)

## Hvad kan der gøres?

1	<p>Der skal altid være tilgængeligt reparationsmateriale til stede, så grundejerne kan reparere hullerne i takt med at de opstår.</p> <p>Der foretages forsøgsvist skifte til reparationsmaterialet knust beton i fraktionen 0/32 mm.</p>
2	<p>Der skal føres en informationskampagne overfor grundejerne, så de deltager i lapning af småhuller så de store reparationsarbejder minimeres.</p>
3	<p>Bestyrelsen skal sættes ind over for de grundejere, der parkerer i græsrabatterne i stedet for på egen grund.</p>
4	<p>Der skal arbejdes hen imod, at vejene opbygges med profil, så vandet løber ud til siderne optages i græsrabatterne ved nedsivning – nogle steder støttet med nedsivningsfaskiner eller gravning af afløb / vandrender til friarealer ( Overfor Mågevænget) .</p> <p>Vejprofilen på Mågevænget skal på den del, der vender mod øst dannes med ensidigt fald. Altså <u>ikke</u> med den førnævnte profil.</p> <p>Entreprenørarbejdet skal sættes ind om foråret, når og hvis vi oplever eller forventer en tør periode.</p> <p>Dette arbejde skal ikke udliciteres i sin helhed, men styres med hård hånd af arbejdsgruppen for Bedre veje i Mariendal Havbakker, så vi er sikre på, at få det som vi vil have det.</p> <p>Det foreslås, at det generelle arbejde, hvor entreprenører indgår minimeres mest muligt, med henblik på at holde foreningens midler tilbage til udførelse af de forslag og forsøg som nævnes under de enkelte veje i det efterfølgende.</p>
5	<p>Grundejerforeningen har en aftale med Aarhus Kommune om at kommunen udfører vedligeholdelsesarbejdet på vejstrækket mellem Ørnevænget og Skovbørnehaven. Det foreslås at bestyrelsen for Grundejerforeningen Mariendal Havbakker prøver at forhandle denne aftale, så vi i stedet modtager et tilskud fra Aarhus Kommune. Herved vil vi kunne håndtere alle veje på samme vis og ikke skulle spille tid og ærgrelse på henvendelser til kommunen, hver gang et lille hul opstår.</p>
6	<p>Der foretages forsøgsvist skifte til knust beton i fraktionen 0/32 mm.</p>
7	<p>Arbejdsgruppen for bedre veje arrangerer efter behov ”frivillige arbejdsdage” med <b>arbejde</b>, spisning og socialt samvær.</p>

## Mågevænget

1	Det foreslås at vedligeholdelsen på strækket mellem Ørnevænget og Skovbørnehaven overtages af grundejerforeningen, så vedligeholdelsen af dette stykke kan samordnes med de øvrige veje. Beboerne på dette stræk må føle sig som stedbørn i forhold til grundejerforeningens generelle vedligeholdelse og incitamentet til, at reparere slaghuller i deres vorden, må ligge på et lille sted, når man ellers går og afventer et kommunalt initiativ.
2	Vandansamlinger ved bump. Vandet afledes til hæk mellem børnehjælpshus 1 og 2. Opfyldes evt. med reparationsmateriale.
3	Bump ud for småhuse v. skovbørnehave. Rende til afløb af bumphul grave.
4	Etablering af vejprofil med top på midten på stykket fra Ørnevænget til Skovbørnehaven.
5	Etablering af ensidigt fald på den del af Mågevænget der vender mod øst.

## Fasanvænget

1	Vejhalsen mellem Ørnevænget og Fasanvænget omformes for at forhindre at skyllevand fra Ørnevænget løber ned på Fasanvænget. Dette udføres med asfalt. Arbejdet udføres af entreprenør men styres med hård hånd af arbejdsgruppen for Bedre veje i Mariendal havbakker.
2	Skyllerender forebygges ved etablering af drænfaskiner ud for Kaj og nr. 10.
3	Ved Ole Lund kan der indbygges ca. 4 m <sup>3</sup> . Han bør dog selv finansiere opgaven, idet måden hans indkørsel er bygget, har skabt problemet. Det er ikke ny viden, at vand løber nedad og det burde han eller hans forgængere have tænkt på. Med andre ord: Oles vandproblem er selvskabt plage. Vi vil gerne hjælpe, men han skal finansiere materialer.
4	Etablering af vejprofil med top på midten

## Vibevænget

1	Vejhalsen mellem Ørnevænget og Vibevænget omformes for at forhindre at skyllevand fra Ørnevænget løber ned på Vibevænget. Dette udføres med asfalt. Arbejdet udføres af entreprenør men styres med hård hånd af arbejdsgruppen for Bedre veje i Mariendal havbakker.
2	Meget store skyllerender forebygges ved etablering af drænbrønde mellem nr. 2 og 6, hvorfra afløbet via rør føres til engen. Herefter genetableres vejen med 4 – 5 m <sup>3</sup> reparationsmateriale.
3	Etablering af vejprofil med top på midten

## Solsortevænget

1	Vejhalsen mellem Ørnevænget og Solsortevænget omformes for at forhindre at skyllevand fra Ørnevænget løber ned på Solsortevænget. Dette udføres med reparationsmateriale ca. 2 m <sup>3</sup> .
2	Skylrender forebygges ved etablering af sivedræn ved nr. 11 Herefter genetableres vejen med reparationsmateriale.
3	Etablering af vejprofil med top på midten.

## Svalevænget

1	Skyllerender forebygges ved etablering af drænbrønde oven for Falkevænget, hvorfra afløbet via rør føres til engen.
2	Etablering af vejprofil med top på midten.



## Høgevænget

1	<p>Høgevænget er hårdt ramt af skyllerender fordi den aftager skyllevand fra et meget stort areal af Ørnevænget. Da der er fald fra begge sider af Ørnevænget kan der ikke rigtigt gøres noget ved det. Vi har tænkt os at eksperimentere med sivedræn på nogle af de andre veje. Indtil vi har resultatet af disse eksperimenter må vi leve med generne og blot reparere med jævne mellemrum.</p> <p>Giver eksperimenterne anledning til at tro at det er løsningen kan der etableres sivedræn foroven af Høgevænget, men der kræves omkring 40 m<sup>3</sup> dræn til at aftage et 50 mm regnskyl, så det er et projekt der skal vente til vi er sikre på metoden. Alternativ kan der lægges et rør hele veje til engen, men det er også et stort projekt.</p>
2	<p>Hjørne Høgevænget / Mågevænget ved Carsten løftes så skyllevandet løber over vejen til engen.</p>
3	<p>Etablering af vejprofil med top på midten.</p>



## **Hvornår og hvor meget på en gang?**

Vi forestiller os, at vi stille og roligt går i gang med de nemmeste ting, det kan være vejhalse og f.eks. drænbrønden ved Carlo, som er højst nødvendig.

Derefter forsøg med et enkelt sivedræn og såfremt det virker godt, kan vi gå videre med dem i takt med at foreningen har økonomi til det.

Når alle disse afværgetiltag er sat i værk og virker, kan vi tage en generel opretning af veje, så de ønskede vejprofiler opnås.