

Århus Kommune

Byplanvedtægt nr.

6

Beder-Malling Kommune Område til sommerhusbebyggelse feriekolonier samt offentlige formål ved Ajstrup Strand

Del ophævet i henhold til lokalplanerne nr.8, 161, 320 og 558

August 1968

INDHOLDSFORTEGNELSE

Kapitel 1	Byplanvedtægtens område	side 1
Kapitel 2	Byplanvedtægtens opdeling	" 1
Kapitel 3	Område 1: Sommerhusområde	" 1
	§ 1. Områdets begrænsning	" 1
	§ 2. Områdets anvendelse	" 1
	§ 3. Udstykninger	" 2
	§ 4. Bebyggelsens omfang og placering	" 2
Kapitel 4	Område 2: Kollektivt ferieområde	" 3
	§ 1. Områdets begrænsning	" 3
	§ 2. Områdets anvendelse	" 3
	§ 3. Udstykninger	" 3
	§ 4. Bebyggelsens omfang og placering	" 3
Kapitel 5	Fællesbestemmelser for område 1 og 2	" 3
	§ 1. Områdets anvendelse	" 3
	§ 2. Vejforhold	" 4
	§ 3. Byggelinier og hjørneafskæringer	" 4
	§ 4. Udstykninger	" 4
	§ 5. Bebyggelsens omfang og placering	" 4
	§ 6. Bebyggelsens ydre fremtræden	" 5
Kapitel 6	Område 3: Offentligt område	" 5
	§ 1. Områdets begrænsning	" 5
	§ 2. Områdets anvendelse	" 5
Kapitel 7	Generelle bestemmelser	" 5
	§ 1. Byplanvedtægtens overholdelse	" 5
	§ 2. Eksisterende bebyggelse	" 6
	§ 3. Påtaleret	" 6
	§ 4. Dispensationer fra og ændringer i byplanvedtægten	" 6
	§ 5. Ophævelse af ældre byplanvedtægt	" 6
Bilag	Matrikelfortegnelse.	
Bilag	Kort i mål 1:4000.	

Byplanvedtægt nr. 6 er udarbejdet af kommuneingeniør P. Lindhardtzen og arkitekter m.a.a. Ib Møller & Sv.E. Wichmann, Frederiksdal, Beder.

BEDER-MALLING KOMMUNE, PARTIEL BYPLANVEDTÆGT NR. 6

Byplanvedtægt for et sommerhusområde i Østerlavet, Malling sogn.

Byplanvedtægt for et sommerhusområde i Østerlavet, Malling sogn.
I medfør af lovbekendtgørelse nr. 160 af 9. maj 1962 om byplaner fastsættes følgende bestemmelser for det i kap. 1 nævnte område i Beder-Malling kommune:

KAPITEL 1 BYPLANVEDTÆGTENS OMRÅDE

Byplanvedtægtens areal begrænses, som vist på vedhæftede kortbilag, af prikket linie og omfatter de 1 bilag 1, for områderne 1, 2 og 3 nævnte matr. nr. af Østerlavet, Malling sogn.

KAPITEL 2 BYPLANOMRÅDETS OPDELING

De af byplanvedtægten omfattede ejendomme inddeles i følgende områder:

Område 1: Sommerhusområde.
Område 2: Kollektivt ferieområde.
Område 3: Offentligt område.

KAPITEL 3 OMRÅDE 1: SOMMERHUSOMRÅDE§ 1. Områdets begrænsning

Området, der på vedhæftede kortbilag begrænses af prikket linie og er betegnet med "1", omfatter de i bilag 1, område 1 nævnte matr. nr. af Østerlavet, Malling sogn.

§ 2. Områdets anvendelse

- Stk. 1 Området udlægges som sommerhusområde.
- Stk. 2 På ejendommene må med nedennævnte undtagelser kun opføres sommerhusbebyggelse, og bebyggelsen må alene anvendes til beboelse (natophold) i tidsrummet 1. april til 30. september, og uden for dette tidsrum kun til kortvarige ferieophold, week-ends o.lign.
- Stk. 3 Sognerådet kan tillade, at der på enkelte ejendomme indrettes feriekolonier, sommerpensionater og lignende, samt - til opfyldelse af beboernes daglige fornødenheder - mindre udsalgssteder eller mindre reparationsværksteder med tilhørende helårsbeboelse.

I forbindelse med den eksisterende helårsrestaurant på matr. nr. 16c vil der kunne tillades opført hotel.

§ 3. Udstykninger

- Stk. 1 Udstykninger må kun foretages på grundlag af en af sognerådet samlet godkendt plan for et område på mindst 1 ha. Planen vil om fornødent blive fastlagt i et tillæg til nærværende byplanvedtægt.
- Stk. 2 Grunde må ikke udstykkes med en mindre størrelse end 2.500 m², excl. vejareal.
- Stk. 3 Såfremt der iflg. en kendelse eller deklaration i løbet af kortere tid vil blive nedlagt ledninger for drikkevand og/eller spildevand, kan sognerådet tillade, at grundstørrelsen nedsættes indtil 1.200 m², excl. vejareal.
- Stk. 4 Når udstykning, ledningsanlæg for vand og kloak og bebyggelsens placering finder sted, efter en samlet af sognerådet godkendt plan, kan sognerådet tillade, at grundstørrelsen yderligere nedsættes indtil 800 m², excl. vejareal.
- Stk. 5 En del af det i stk. 2, 3 og 4 fastsatte mindstegroundareal kan af sognerådet tillades udlagt som et eller flere samlede fællesarealer for områdets beboere.
- Stk. 6 I enhver grund skal kunne indskrives et kvadrat med sidelinien 20 m.

§ 4. Bebyggelsens omfang og placering

- Stk. 1 Udnyttelsesgraden må ikke overstige 0,10.
- Stk. 2 På hver særskilt matrikuleret ejendom må kun opføres een enkelt beboelse. Kommunalbestyrelsen kan endvidere tillade, at der på hver ejendom, ud over den nævnte beboelse, opføres een gæstehytte eller lignende.
- Stk. 3 På hver parcel skal udlægges holdeplads for mindst 1 bil. Såfremt der opføres garage, vognport eller lignende, skal holdepladsen være foran denne, inde på parcellens areal.

§ 1. Områdets begrænsning

Området, der på vedhæftede kortbilag begrænses af prikket linie og er betegnet med "2", omfatter de i bilag 1, område 2 nævnte matr. nr. af Østerlavet, Malling sogn.

§ 2. Områdets anvendelse

Stk. 1 Området udlægges til kollektivt ferieområde, såsom feriekolonier, sommerpensionater og lignende.

Stk. 2 Sognerådet kan tillade, at der indrettes mindre udsalgssteder til opfyldelse af beboernes daglige fornødenheder.

§ 3. Udstykninger

Stk. 1 Udstykninger må kun foretages på grundlag af en af sognerådet samlet godkendt plan for et område på mindst 2 ha. Planen vil om fornødent blive fastlagt i et tillæg til nærværende byplanvedtægt.

Stk. 2 Grunde må ikke udstykkes med en mindre størrelse end 1 ha, excl. vejareal. Til grundareal medregnes kun arealer indenfor område 2.

Stk. 3 I enhver grund skal kunne indskrives et kvadrat med sidelinien 40 m.

§ 4. Bebyggelsens omfang og placering

Stk. 1 Udnyttelsesgraden må ikke overstige 0,10. Til grundareal medregnes kun arealer indenfor område 2.

Stk. 2 Parkeringsarealet skal i hvert enkelt tilfælde godkendes af bygningsmyndigheden under hensyn til bygningernes og ejendommens anvendelse.

§ 1. Områdernes anvendelse

Der må ikke på ejendommene udøves nogen art af virksomhed, som ved støv, røg, lugt, støj, rystelser eller ved sit udseende eller på anden måde efter sognerådets skøn er til ulempe for de omboende.

§ 2. Vejforhold

- Stk. 1 I henhold til kommunens vejvedtægt skal nye veje udlægges med en bredde af mindst 12 m og kan kræves udlagt i en bredde af indtil 20 m.
Kommunalbestyrelsen kan for veje, der efter dens skøn bliver uden færdselsmæssig betydning, tillade udlægsbredde nedsat til 8 m eller for korte, blinde veje, ved hvilke der kun er mulighed for en meget begrænset bebyggelse, til 6 m.
- Stk. 2 Tilladelse til udlæg af en vej med nedsat vejbredde kan betinges af, at et areal svarende til det, med hvilken vejbredden er nedsat, udlægges og anlægges enten som parkeringsareal eller som vej til udvidelse af andre veje.

§ 3. Byggelinier og hjørneafskæringer

- Stk. 1 Ved alle veje pålægges byggelinier i en afstand af 5 m fra vejskel.
- Stk. 2 Hjørnegrunde skal have afbrudt hjørne af 5 m's længde med lige store vinkler mod vejlinierne.

§ 4. Udstykninger

Kommunalbestyrelsen kan for så vidt angår transformestationer og lignende træffe beslutning om anden grundstørrelse og bredde.

§ 5. Bebyggelsens omfang og placering

- Stk. 1 Bygninger må ikke opføres med mere end een etage.
- Stk. 2 Bygningshøjden må ikke overstige 3 m målt fra terræn (niveauplan) til den linie, hvor ydervæg og tagflade mødes (bortset fra gavltrekanter).
Tagets vinkel med det vandrette plan må ikke overstige 40°.
- Stk. 3 Bygninger skal opføres med facaden parallelt med eller vinkelret på tilstødende veje.
- Stk. 4 Bygningerne skal holdes mindst 5 m fra skel mod anden grund, for så vidt en mindre afstand ikke er tilladt ved bygningsreglementets bestemmelser om garager, udhuse, skure og lignende mindre bygninger. Bygninger med tage af strå eller andet lige så let antændeligt materiale skal dog altid holdes mindst 10 m fra naboskel.

Kap. 5 fortsat

Stk. 5 Mod veje må hegn kun etableres som levende hegn, og hække skal plantes på egen grund 30 cm inden for skellet mod vej.

§ 6. Bebyggelsens ydre fremtræden

Stk. 1 Udvendige bygningssider, herunder tage, må kun fremtræde i farver, dannet af hvidt, sort eller jordfarverne (okker, terra de sienna, umbra, engelskrødt, dodenkop) eller disse sidstnævnte farvers blanding med hvidt, gråt eller sort. Til døre, vinduesrammer, skodder og lignende mindre bygningsdele kan dog også andre farver anvendes. Blanke, reflekterende tagmaterialer må ikke anvendes.

Stk. 2 Ingen form for erhvervsmæssig skiltning og reklamering på ejendommene må finde sted. Denne bestemmelse gælder ikke for ejendomme, hvorpå der af sognerådet i medfør af kap. 3, § 2, stk. 3 og kap. 4, § 2, stk. 2 er meddelt tilladelse til at udøve erhvervsvirksomhed, idet der på sådanne ejendomme med sognerådets særlige tilladelse i hvert enkelt tilfælde må finde skiltning og reklamering sted i det efter sognerådets skøn sædvanlige omfang for virksomheder af den pågældende art.

KAPITEL 6

OMRÅDE 3: OFFENTLIGT OMRÅDE

§ 1. Områdets begrænsning

Området, der på vedhæftede kortbilag begrænses af priklinie og er betegnet med "3", omfatter de i bilag 1, område 3, nævnte matr. nr. af Østerlavet, Malling sogn.

§ 2. Områdets anvendelse

Byplanområdet forbeholdes til offentlige formål.

KAPITEL 7

GENERELLE BESTEMMELSER

§ 1. Byplanvedtægtens overholdelse

Før noget byggeri påbegyndes eller en ejendoms hidtidige anvendelse ændres, skal der til godkendelse af dets overensstemmelse med byplanvedtægten forelægges sognerådet tegninger, der viser grunden og dens omgivelser, samt bygningernes beliggenhed på grunden og deres størrelse, form og indretning, ligesom den påtænkte anvendelse af bygningerne og grunden skal oplyses.

§ 2. Eksisterende bebyggelse

Nærværende byplanvedtægt er ikke til hinder for bibeholdelse af den eksisterende lovlige bebyggelse eller for fortsættelse af den hidtil lovliggjorte brug af en ejendom.

Udstykning, udvidelse ved om- eller tilbygning eller ibrugtagen til anden anvendelse i strid med byplanvedtægtens bestemmelser må ikke finde sted.

§ 3. Påtaleret

Påtaleret iflg. nærværende byplanvedtægt har alene Beder-Malling sogneråd.

§ 4. Dispensationer fra og ændringer i byplanvedtægten

- Stk. 1 Mindre betydende lempelser af bestemmelserne i nærværende byplanvedtægt kan indrømmes af sognerådet.
- Stk. 2 Boligministeriet kan i øvrigt efter indhentet erklæring fra Beder-Malling sogneråd - indrømme lempelser af byplanvedtægtens bestemmelser.
- Stk. 3 Ændringer i byplanvedtægten kan ske efter sognerådets vedtagelse og med boligministeriets godkendelse efter reglerne om vedtagelse og godkendelse af nye byplaner.

§ 5. Ophævelse af ældre byplanvedtægt

Den under 26.2.1941 af Boligministeriet godkendte og den 7.7.1941 tinglyste by- og markplan for en del af Østerlavet og Neder Fløjstrup Jorder, Malling sogn, samt en del af Over Fløjstrup, Fulden og Seldrup Jorder, Beder sogn, Ning herred, Århus amt, ophæves for de af nærværende byplanvedtægt omfattede ejendommers vedkommende.

Øvrige af den tidligere by- og markplan omfattede matr. nr. er i h.t. byudviklingsplan for Århusegnen den 1.3.1965 medtaget som yderzone.

Således vedtaget i Beder-Malling sogneråd.

Malling, den 13. august 1968.

p.s.v., sign. Hans Frandsen, sognerådsformand.

Under dags dato har boligministeriet i medfør af paragraf 1 i lov om byplaner (lovbekendtgørelse nr. 160 af 9. maj 1962) godkendt det af sognerådet vedtagne forslag til partiel byplanvedtægt nr. 6 for Beder-Malling kommune, omfattende et sommerhusområde i Østerlavet, Malling sogn.

København, den 15. oktober 1968.

P.M.V./E.B., sogn. K. Lund Andersen,
Eksp.sekr.

Område 1

Matr. nr. $10^b, 10^h, 10^i, 10^k, 10^l, 10^m, 10^o, 10^p, 10^q,$
 $10^r, 10^t, 10^u, 10^v, 10^x, 10^y, 10^z, 10^{\#}, 10^{\emptyset}, 10^{aa},$
 $10^{ab}, 10^{af}, 10^{ag}, 10^{ah}, 10^{ai}, 10^{ak}, 10^{al}, 10^{am}, 10^{an},$
 $10^{ao}, 10^{ap}, 10^{aq}, 10^{ar}, 10^{as}, 10^{at}, 10^{au}, 10^{av}, 10^{ax},$
 $10^{ay}, 10^{az}, 10^{a\#}, 10^{a\emptyset}, 10^{ba}, 10^{bb}, 10^{bc}, 10^{bd}, 10^{be},$
 $11^g, 11^h, 11^i, 11^k, 11^l, 11^m, 11^p, 11^q, 11^s, 11^t, 11^u,$
 $11^x, 11^y, 11^z, 11^{\#}, 11^{\emptyset}, 11^{aa}, 11^{ab}, 11^{ac}, 11^{ad}, 11^{ae},$
 $11^{af}, 11^{ag}, 11^{ah}, 11^{ai}, 11^{ak}, 11^{al}, 11^{am}, 11^{an}, 11^{ao},$
 $11^{ap}, 11^{aq}, 11^{ar}, 11^{as}, 11^{at}, 11^{au}, 11^{av}, 11^{ax}, 11^{ay},$
 $11^{az}, 11^{a\#}, 11^{a\emptyset}, 11^{ba}, 11^{bb}, 11^{bc}, 11^{bd}, 11^{be}, 11^{bf},$
 $11^{bg}, 11^{bh}, 11^{bi}, 11^{bk}, 11^{bl}, 11^{bm}, 11^{bn}, 11^{bo}, 11^{bp},$
 $11^{bq}, 11^{br}, 11^{bs}, 12^b, 12^c, 12^d, 12^e, 12^f, 12^g, 12^h, 12^i,$
 $12^j, 12^k, 12^l, 12^m, 12^n, 12^o, 12^p, 12^q, 12^r, 12^s,$
 $12^t, 12^u, 12^v, 12^x, 12^y, 12^z, 12^{\#}, 12^{\emptyset}, 12^{aa}, 12^{ab},$
 $12^{ac}, 12^{ad}, 12^{ag}, 12^{ah}, 12^{ai}, 12^{ak}, 12^{al}, 12^{am}, 12^{an},$
 $12^{ao}, 12^{ap}, 12^{aq}, 12^{ar}, 12^{as}, 12^{at}, 12^{au}, 12^{av}, 12^{ax},$
 $12^{ay}, 12^{az}, 12^{a\#}, 12^{a\emptyset}, 12^{ba}, 12^{bb}, 12^{bc}, 12^{bd}, 12^{be},$
 $12^{bf}, 12^{bg}, 12^{bh}, 12^{bi}, 12^{bk}, 12^{bl}, 12^{bm}, 12^{bn}, 12^{bo},$
 $12^{bp}, 12^{bq}, 12^{br}, 12^{bs}, 12^{bt}, 12^{bu}, 12^{bv}, 12^{bx}, 12^{by},$
 $12^{b\#}, 12^{b\emptyset}, 12^{cb}, 12^{cc}, 12^{cd}, 12^{ce}, 12^{cf}, 12^{cg}, 12^{ch},$
 $12^{ci}, 12^{ck}, 12^{cl}, 12^{cm}, 12^{cn}, 12^{co}, 12^{cp}, 12^{cq}, 12^{cr},$
 $12^{cs}, 12^{ct}, 12^{cu}, 12^{cv}, 12^{cx}, 12^{cy}, 12^{cz}, 12^{c\#}, 12^{c\emptyset},$
 $12^{da}, 12^{db}, 12^{dc}, 12^{dd}, 12^{de}, 12^{df}, 12^{dg}, 12^{dh}, 12^{di},$
 $12^{dk}, 12^{dl}, 12^{dm}, 12^{dn}, 12^{do}, 12^{dp}, 12^{dq}, 12^{dr}, 12^{ds},$
 $12^{dt}, 12^{du}, 12^{dv}, 12^{dx}, 12^{dy}, 12^{de}, 12^{ea}, 12^{eb}, 12^{ec},$
 $12^{ed}, 12^{ee}, 12^{ef}, 12^{eg}, 13^t, 13^{ab}, 13^{ac}, 13^{ad}, 13^{ae},$
 $13^{af}, 13^{ag}, 13^{ah}, 13^{ai}, 13^{ak}, 13^{al}, 13^{am}, 13^{ao}, 13^{ap},$
 $13^{aq}, 13^{ar}, 13^{as}, 13^{at}, 13^{av}, 13^{ax}, 13^{ay}, 13^{az}, 13^{a\#},$
 $13^{a\emptyset}, 13^{ba}, 13^{bb}, 13^{bc}, 13^{bd}, 13^{be}, 13^{bf}, 13^{bg}, 13^{bh},$
 $13^{bi}, 13^{bk}, 13^{bl}, 13^{bm}, 13^{bn}, 13^{bo}, 13^{bp}, 13^{bq}, 13^{br},$
 $13^{bs}, 13^{bt}, 13^{bu}, 13^{bv}, 13^{bx}, 13^{by}, 13^{bz}, 13^{b\#}, 13^{b\emptyset},$
 $13^{ca}, 13^{cb}, 13^{cc}, 13^{cd}, 13^{ce}, 13^{cf}, 13^{cg}, 13^{ch}, 13^{ck},$
 $13^{cl}, 13^{cm}, 13^{cn}, 13^{co}, 15^d, 15^f, 15^g, 15^h, 15^i, 15^k,$
 $15^l, 15^m, 15^n, 15^o, 15^p, 15^q, 15^r, 15^s, 15^t, 15^u, 15^v,$
 $15^x, 15^y, 15^z, 15^{\#}, 15^{\emptyset}, 15^{aa}, 15^{ac}, 15^{ad}, 15^{ae}, 15^{af},$
 $15^{ag}, 15^{ah}, 15^{ai}, 15^{ak}, 15^{al}, 15^{am}, 15^{an}, 15^{ao}, 15^{ap},$
 $15^{aq}, 15^{ar}, 15^{as}, 15^{at}, 15^{au}, 15^{av}, 15^{ax}, 15^{ay}, 15^{az},$

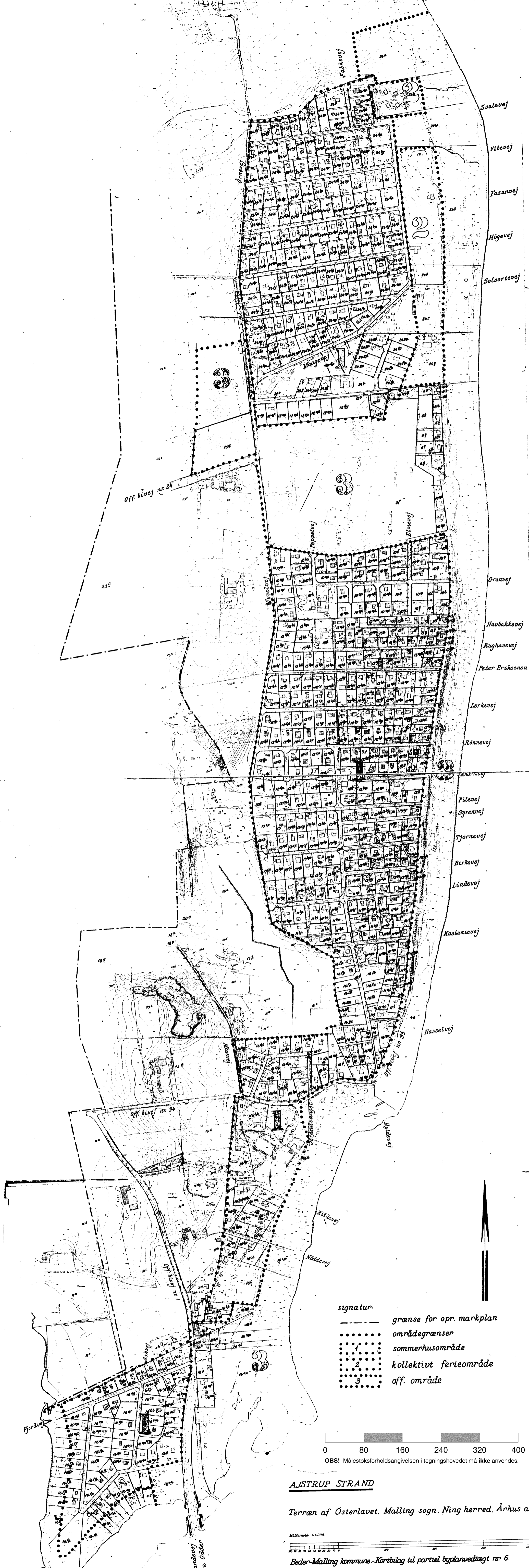
15_{ba} , 15_{bb} , 15_{bc} , 15_{bd} , 15_{be} , 15_{bf} , 15_{bg} , 15_{bh} , 15_{bi} ,
 15_{bk} , 15_{bl} , 15_{bm} , del af 16^a , del af 16^c , 16^e , del af
 16^l , 16^u , 16^v , 16^z , 16^{ac} , 16^{ad} , 16^{ag} , 16^{ai} , 16^{ak} , 16^{ao} ,
 16^{aq} , 16^{ar} , 16^{av} , 16^{ax} , 16^{ay} , 16^{az} , $16^{aø}$, 16_{ba} , 16_{bb} ,
 16_{bd} , 16_{be} , 16_{bg} , 16_{bh} , 16_{bi} , 16_{bk} , 16_{bl} , 16_{bm} , del af
 16_{bn} , 16_{bo} , 16_{bp} , 16_{br} , del af 16_{bv} , 16_{bx} , 16_{by} , 16_{bz} ,
 $16_{bæ}$, $16_{bø}$, del af 16_{ca} , del af 16_{cb} , 16_{cc} , 16_{cd} , 16_{ce} ,
 16_{cf} , 16_{cg} , 16_{ch} , 16_{ci} , 16_{ck} , del af 16_{cm} , del af 16_{cn} ,
del af 16_{co} , 16_{cq} , 16_{cr} , 16_{cs} , 16_{ct} , 16_{cu} , del af 16_{cv} ,
 16_{cx} , 16_{cy} , 16_{cz} , 16_{da} , 16_{db} , 16_{dc} , 16_{dd} , 16_{de} , 16_{df} ,
 16_{dg} , 16_{dh} , 16_{di} , 16_{dk} , 16_{dm} , 16_{dn} , 16_{do} , 16_{dp} , 16_{dr} ,
 16_{ds} , 16_{dt} , 16_{dv} , 16_{dx} , 16_{dy} , 16_{dz} , 16_{ea} , 16_{eb} , 16_{ec} ,
 16_{ed} , 16_{ee} , 16_{ef} , 16_{eg} , del af 16_{eh} , 16_{ei} , 16_{ek} , 16_{el} ,
 16_{em} , 16_{en} , 16_{eo} , 16_{ep} , 16_{eq} , 16_{er} , 16_{es} , 16_{et} , 16_{eu} ,
 16_{ev} , 16_{ex} , 16_{ey} , 16_{ez} , $16_{eæ}$, $16_{eø}$, 16_{fa} , 16_{fb} , 16_{fc} ,
 16_{fd} , 16_{fe} , 16_{ff} , 16_{fg} , 16_{fh} , 16_{fi} , 16_{fk} , 16_{fl} , 16_{fm} ,
 16_{fn} , 16_{fo} , 16_{fp} , 16_{fq} , 16_{ft} , 16_{fu} , 16_{fv} , 16_{fx} , 16_{fy} ,
 16_{fz} , $16_{fæ}$, $16_{fø}$, 16_{ga} , 16_{gb} , 16_{gc} , 16_{gd} , 16_{ge} , 24^b ,
 24^g , 24^h , 24^i , 24^j , 24^k , 24^l , 24^m , 24^n , 24^o , 24^p , 24^q , 24^r ,
 24^s , 24^t , 24^u , 24^v , 24^w , 24^x , 24^y , 24^z , 24^aa , 24^ab ,
 24^ac , 24^ad , 24^ae , 24^af , 24^ag , 24^ah , 24^ai , 24^ak ,
 24^al , 24^am , 24^an , 24^ao , 24^ap , 24^aq , 24^ar , 24^as , 24^at ,
 24^av , 24^ax , 24^ay , 24^az , $24^aæ$, $24^aø$, 24_{ba} , 24_{bb} , 24_{bc} ,
 24_{bd} , 24_{be} , 24_{bf} , 24_{bg} , 24_{bh} , 24_{bi} , 24_{bk} , 24_{bl} , 24_{bm} ,
 24_{bn} , 24_{bo} , 24_{bp} , 24_{bq} , 24_{bt} , 24_{bu} , 24_{bv} , 24_{bx} , 24_{by} ,
 24_{bz} , $24_{bæ}$, $24_{bø}$, 24_{ca} , 24_{cb} , 24_{cc} , 24_{cd} , 24_{ce} , 24_{cf} , 24_{cg} ,
 24_{ch} , 24_{ci} , 24_{ck} , 24_{cl} , 24_{cm} , 24_{cn} , 24_{co} , 24_{cp} , 24_{cq} ,
 24_{cr} , 24_{cs} , 24_{ct} , 24_{cu} , 24_{cv} , 24_{cx} , 24_{cy} , 24_{cz} , $24_{cæ}$,
 $24_{cø}$, 24_{da} , 24_{db} , 24_{dc} , 24_{dd} , 24_{de} , 24_{df} , 24_{dg} , 24_{dh} ,
 24_{di} , 24_{dk} , 24_{dl} , 24_{dm} , 24_{dn} , 24_{do} , 24_{dp} , 24_{dq} , 24_{dr} ,
 24_{ds} , 24_{dt} , 24_{du} , 24_{dv} , 24_{dx} , 24_{dy} , 24_{dz} , $24_{dæ}$, $24_{dø}$,
 24_{ea} , 24_{eb} , 24_{ec} , 24_{ed} , 24_{ee} , 24_{ef} , 24_{eg} , 24_{eh} , 24_{ei} ,
 24_{ek} , 24_{el} , 24_{em} , 24_{en} , 24_{eo} , 24_{ep} , 24_{eq} , 24_{er} , 24_{es} ,
 24_{et} , 24_{eu} , 24_{ev} , del af 24_{ex} , 24_{ey} , 24_{ez} , $24_{eæ}$, $24_{eø}$,
 24_{fa} , 24_{fb} , 24_{fc} , 24_{fd} , 24_{fe} , 24_{ff} , 24_{fg} , 24_{fh} , 24_{fi} ,
 24_{fk} , 24_{fl} , 24_{fm} , 24_{fn} , 24_{fo} , 24_{fp} , 24_{fq} , 24_{fr} , 24_{fs} ,
 24_{ft} , 24_{fx} , 24_{fy} , 24_{fz} , $24_{fæ}$, $24_{fø}$, 24_{ga} , 24_{gb} , 24_{gc} ,
 24_{gd} , 24_{ge} , 24_{gf} .

Område 2

Del af 24^r , 24^s , del af 24^t og del af 24^u .

Område 3

Matr. nr. 2^f , 3^d , 5^g , 5^n , 6^b , 6^f , 6^g , 6^h , 6^i , 6^k , 6^l ,
 6^m , 6^n , 6^o , 6^p , 6^q , 6^r , 6^s , 10^{ad} , 10^{ae} , 10^{bf} , 12^{eh} ,
 del af 16^a , del af 16^c , 16^d , del af 16^l , 16^o , 16^p , 16^q ,
 16^r , 16^s , 16^{ab} , 16^{ae} , 16^{af} , 16^{au} , del af 16^{bn} , del af
 16^{bv} , del af 16^{ca} , del af 16^{cb} , 16^{cl} , del af 16^{cm} , del
 af 16^{cn} , del af 16^{co} , del af 16^{cv} , 16^{ca} , 16^{co} , del af
 16^{eh} , 17^d , 17^f , 23^o , 24^a , 24^d , del af 24^r , del af 24^t ,
 del af 24^u , del af 24^{ex} , 25^a , 25^d , 46.



Off. bivej nr. 24

Off. bivej nr. 34

- signatur:
- grænse for opr. markplan
 - områdegrænser
 - sommerhusområde
 - kollektivt ferieområde
 - off. område

0 80 160 240 320 400 m
 OBS! Målestoksforholdsangivelsen i tegningshovedet må ikke anvendes.

AJSTRUP STRAND

Terræn af Østerlavet, Malling sogn, Ning herred, Århus amt.

Målforhold 1:4000
 Beder-Malling kommune - Kortbilag til partiel byplanvedtægt nr. 6