



## Bestyrelsens beretning for året 2009 / 2010.

Generalforsamlingen den 7. juni 2010 kl. 19.30.

Jeg vil gerne starte med at byde velkommen til de nye grundejere, der er med for første gang i år, og jeg håber, at I vil få mange gode år i det dejlige Mariendal Havbakker. Også et velkommen til alle I andre fremmødte grundejere.

Der har i det forgangne år været afholdt 5 bestyrelsesmøder, og her er så en gennemgang af, hvad bestyrelsen har beskæftiget sig med i det forløbne år siden sidste generalforsamling.

Det første, der skulle afvikles, var Sankt Hans aften.

Bålet blev som de andre år tændt kl. 21.00. Båltalen blev holdt af grundejer Lars Dybro, Svalevænget 13, en god og interessant tale, som **blandt** andet kan læses på **vores** hjemmeside. Det var med stor opmærksomhed, de mange fremmødte kunne glæde sig over den gode båltale.

Vi sang de traditionsbundne sange, og der blev delt gratis is og sodavand ud til børnene, og der var salg af øl og vand til de voksne. Det var en dejlig midsommeraften, hvor vi igen var heldige med vejret.

I år tændes bålet kl. 21.00 .

Båltale bliver i år holdt af grundejer Karsten Bjørno Johansson, Falkevænget 12. Der vil også i år blive gratis vand og is til børnene, og der kan købes vand og øl til de voksne.

Man må jo så håbe på, at vejret vil vise sig fra den pæne side som optakt til en god og solrig sommer.

Snerydningskontoen har nu fungeret i 4 år. Vi bliver flere og flere, der frivilligt betaler til kontoen. Der er på nuværende tidspunkt 41 tilmeldt mod 39 året før.

I år havde vi så rigtigt brug for kontoen. Der blev ryddet og gruset 11 gange, og vi har lige fået en regning på 6400,00 kr.

Er der flere, der **synes**, at det er en god ide med en sådan snerydningskonto, og vil være med til at betale, er de meget velkomne til at melde sig til.

Så er der Mågevænget: Det er det samme som sidste år. Udgifterne til vedligeholdelsen af denne vej har hele tiden været betalt af Magistratens 1. afd.. Børn og Unge. Men stadig med den forskel, at det er grundejerne på Mågevænget, der selv bestiller arbejdet, og ikke bestyrelsen, som det var før i tiden.

Vi er i bestyrelsen af den mening, at den måde som vejene blev lavet på sidste år, hvor hullerne blev fyldt op med asfaltgranulat og derefter får et ordentligt lag asfaltgranulat ovenpå hele vejen, giver de bedst holdbare og støvfri veje.

Sidste år sagde jeg, og jeg gentager det i år: Lad være med at køre for stærkt på vores veje, **men vis hensyn**, både over for legende børn, gående, og beboere, der nyder det i haven eller på terrassen.. Når det er rigtigt tørt, så prøv at se i bakspejlet, så kan selv 20 km. fart sende en stor støvsky til vejrs til stor irritation for de andre beboere. Nogle gange må man derfor helt ned på 10 km. Man kommer såmænd ikke før hjem af den grund, men der bliver et bedre klima på vejene, både mellem beboerne og i luften.

Ørnevænget er nu helt færdig istandsat, og det ser ud til, at det kan holde i mange år, uden de store udgifter.

Ejer 3/6/2010 10.21

Kommentar [1]: Komma er fjernet

Vi har også i år fået forbedret vores hjemmeside på Internettet. Det er vores sekretær Carlo, der stadig lægger et stort arbejde i denne.

Vi vil også i år lægge bestyrelsens beretning samt referat fra generalforsamlingen ud på hjemmesiden, så grundejere, der ikke har mulighed for at være her i aften også kan følge med i, hvad der sker.

Vi vil stadig gerne have nye idéer til hjemmesiden, og hvis nogen af jer tager nogle gode billeder fra området, så send dem til Carlo. Brug hjemmesiden - der kommer hele tiden noget nyt på denne.

Hjemmesiden har adressen [www.mariendal-havbakker.dk](http://www.mariendal-havbakker.dk)

Badebroen blev sat op den 21. maj. Der var mødt 8 mand, hvilket er alt for få. Da der samtidig kom en ordentlig torden skylle, så vi måtte holde en lang pause, var det en lidt træls omgang. Det blev alligevel nogle gode timer sammen med de fremmødte, og bagefter hyggede vi os med lidt mad. Maden var lavet af vores sekretær Carlo, den var rigtig god. Han lagde også hus til, da jeg i år ikke kunne finde nogle til at hjælpe med at sætte vores telt op.  
**En stor tak til alle dem, der hjalp.**

Tømmerflåden Bolette er endnu ikke sat ud, da vi først skal have sat tønderne **under den**, lidt længere ud til siden, samt sat forankringen ind under midten af flåden, så den bliver mere stabil. Dette har Ulrik, der jo også har bygget den, lovet at tage sig af. Efter at den er gjort mindre, er det da heldigvis ikke noget problem at få den i og op af vandet.

Er der nogle, der vil hjælpe med at tage broen ind igen, er dette sat til fredag den 20. august kl. 16.00. Jeg ved godt, at alle ikke er kommet hjem fra arbejde, men så kan de første begynde, og selv om man først kan komme senere, er man også meget velkommen. Det er dejligt med nogle yngre og unge kræfter, **da den er meget tung.**

**Så sæt et kryds i kalenderen denne dag. Altså fredag den 20. august kl. 16.00**

Det er gratis at låne de telte, som vi har i grundejerforeningen, til vejfester, men det koster stadig 200 kr. til private fester. Vi har to telte og to store grill, der kan lejes af grundejere.

Så kom i gang og få lavet nogle vejfester, der kan ryste os mere sammen, og løse mange små tvister på vejene.

En anden ting, man kunne hjælpe med, var at meddele, når man får ny adresse. Hver gang, vi sender post ud, får vi en 5-6 breve retur med adressen ubekendt, og vi skal så til at finde ud af, hvor medlemmerne nu bor.

Jeg kan oplyse, at der nu er 8 grundejere på Mågevænget og 6 på de andre veje ud af 157, som af den ene eller den anden grund ikke vil være medlem.

Vi vil altid stå stærkere, hvis vi står sammen og har **alle** grundejerne bag foreningen. Jeg vil igen i år oplyse navnene på dem, der ikke betaler. Det kan jo være, at der er nogle af de tilstedeværende, der kender dem, og måske kunne fortælle, at vi har en god forening, som de måske skulle støtte med det lille beløb af 300 kr. både for at få lavet vejene, plejet de fælles områder og for badebroen.

De, der for tiden ikke er medlem, er:

På Mågevænget:

Jørgen Therkildsen, Mågevænget 1  
Anette Donkjær Brocksted, Mågevænget 8  
Tommy Mikkelsen, Mågevænget 13  
Inger Munk, Mågevænget 15  
Marianne Sørensen, Mågevænget 17  
Anker Schultz, Mågevænget 19  
Skovbørnehaverne, Mågevænget 24  
Campingpladsen, Mågevænget 26

Og på de andre veje er det:

Svend Åge Andersen Solsortevænget 14  
Bente Bøttern Fasanvænget 11  
Jan Høj Vibevænget 13  
Jes Poulsen Vibevænget 23  
Erik Wiblborg Ørnevænget 16  
Kåre Birkals Ørnevænget 24.

Det skal så tilføjes, at Bente Bøttern, Fasanvænget 11, har meddelt, at hun igen vil betale 200 kr. for vejen uden for deres egen parcel, hvilket er det beløb, hun mener, er passende.

Dette var bestyrelsens beretning for det forgangne år.

Tak for ordet.