

# Formandens beretning



v/Generalforsamlingen den 2. juni 2014  
i Malling Sognegård

Siden generalforsamlingen for et år siden, hvor jeg blev valgt til at være formand for vores forening, har jeg mange gange fået det spørgsmål, når jeg har mødt forskellige medlemmer, enten på en gåtur i området, ved stranden eller i Brugsen: **Hvordan det går?** – Mit svar har stort set altid været det samme, og jeg vil gentage det her, at **jeg synes det går godt.** – Hvorfor jeg synes, at *det går godt*, vil jeg komme nærmere ind på i min beretning.

Det første bestyrelsesmøde, efter generalforsamlingen i 2013, holdt vi traditionen tro hos Grete den 2. august 2013. På mødet foretog vi en evaluering af både den afholdte Generalforsamling og vores Sankt Hans Aften. Der var bred enighed om, at begge arrangementer havde været en stor succes, hvilket de mange positive bekræftelser fra medlemmerne også kunne dokumentere. – Vi foretog ved mødet den obligatoriske konstituering af bestyrelsen, hvorefter vi tog fat på at diskutere de kommende opgaver.

Vi var også enige om, at det kommende arbejde skulle bære præg af:

- Samarbejde
- Vedligehold
- Fornyelse
- At skabe en god kontakt til myndigheder omkring forhold, der vedrører vores lokalområde
- At informere medlemmerne løbende, både skriftligt og via foreningens hjemmeside

## Fritidshusejernes Landsforening FL

En vigtig fornyelse i foreningens arbejde opstod i september, da vi besluttede at melde os ind i Fritidshusejernes Landsforening FL. – Jeg kendte ikke noget til FL, men ved flere opslag på forskellige spørgsmål på nettet, kom jeg ind på FL's hjemmeside, og der kunne jeg omgående se, at et medlemskab ville være en fordel af mange grunde. Vi blev meldt ind og fik dermed lejlighed til at deltage med 2 stemmeberettigede deltagere (i år har vi 3 stemmer). FL havde planlagt et større jubilæumsarrangement på Pejsegården den 26. og 27. oktober. Carlo og jeg deltog (samen med vore respektive hustruer) i FL's 40 års jubilæumsarrangement, hvor der både var foredrag, produktinformationer, generalforsamling og festmiddag samt revy og dans. (Til generalforsamlingens orientering havde vi selv indkøbt alt tøj for egen regning, og vi betalte også selv både middag og overnatning samt transport – så ingen bilagsproblemer her i foreningen).

## Havvindmøller på Mejflak

Hvad angår sagen om de meget omdiskuterede havvindmøller ved indsejlingen til Aarhus-Bugten, også kaldet Mejflak, så har landsformanden for FL, Jan Howardy, været os meget behjælpelig med at forsøge på at få dette projekt stoppet. Jan deltog i et møde den 26. marts, hvor de øvrige

# Formandens beretning



v/Generalforsamlingen den 2. juni 2014  
i Malling Sognegård

repræsentanter for gruppen også deltog. Vi kalder os som bekendt **“Modstandere af Kystnære Havvindmøller i Aarhus Bugt”** (MKHAa). Vi repræsenterer nu mellem 5000 og 8000 borgere fra især grundejerforeninger bugten rundt, og modstanden udvikler sig hele tiden, takket være især vores medlem af grundejerforeningen her i Mariendal, Peder Pedersen, som har gjort et kæmpearbejde med at få gennemanalyseret denne sag, og ikke mindst været medvirkende til afsløringer af projektmagernes manipulationer, myndighedernes lemfældige og ”kreative” sagsbehandling, skønmalerier af projektets økonomi, samt den manglende lokale forankring, som var én af forudsætningerne i den VVM-redegørelse, som blev udarbejdet for ca. 2 år siden. Stor tak til dig, Peder, fordi du var medvirkende til at sætte hele denne proces i gang, og stor tak til landsformand Jan Howardy for den meget kontante opbakning og insiderviden, som her er kommet os alle til gavn. - Vi håber på, at projektet bliver stoppet, men det vil Jan og Peder være i stand til at uddybe, såfremt der er spørgsmål i den retning.

## Samarbejde med Børnehaven, Projekt Mariendal

I forbindelse med etableringen af den meget fine vendeplads ved børnehaven i efteråret, fik jeg en rigtig god dialog med lederen af Langenæsstiens Børnehave, Ruth Theilmann, og de øvrige personer, som er tilknyttet Børn og Unge afdelingen. Til orientering så er der 2 børnehaver, som indgår i Projekt Mariendal, nemlig Langenæsstiens Naturbørnehave og Mårslet Skovbørnehave. Tilsammen har de i alt 90 børn, der hver dag kommer ud i den dejlige natur i Mariendal.

Vi besluttede, at vi ville mødes for sammen at drøfte mulighederne for en uddybning af samarbejdet mellem de 2 børnehaver, og Grundejerforeningen. Grete og jeg holdt et meget positivt møde med Ruth den 13-03-2014, hvor vi fortalte om nogle af de tanker og ideer, som bestyrelsen havde gjort sig for at kunne tilbyde medlemmerne lokaliteter med en social dimension, hvor de fx om efteråret og om vinteren kunne mødes, få en kop kaffe, og evt. arrangere møde med en forfatter, en egshistoriker, naturkender, vinsmagning m.m. – Aftalen er nu på plads, og vi har efterfølgende også haft et meget positivt møde med dagtilbudsleder Birgitte Rasmussen og den daglige pædagogiske leder af Mårslet Skovbørnehave i Mariendal, Stefan Jørgensen. Mødet blev afholdt så sent som onsdag den 28. maj, hvor både Carlo, Per og jeg deltog. – Alle er enige om, at det er en rigtig god idé, og at vi har nu mulighed for frit at kunne benytte børnehavens lokaler. – Helt ærlig – den aftale er jeg meget stolt over at kunne berette om i dag. Vi har fået en del opfordringer fra medlemmerne, siden jeg udsendte mit nytårsbrev medio januar, hvor der bliver udtrykt ønske om at kunne mødes i andre sammenhænge hen over efteråret og vinteren. Det ønske er hermed efterkommet, og den nytænkning, tror jeg på, vil blive til gensidig glæde af hinandens naboskab. – Så i tillæg til Grundejerforeningen har vi nu fået ”Klub Mariendal”.

Det første møde er allerede planlagt til **fredag den 12. september**.

Programmet for det første arrangement hedder: **Eftermiddag i Mariendal**, som vil indeholde en naturvandring med biolog, Bjarke Dehli, fra Aarhus Kommune, Natur og Miljø. Han vil fortælle om 3 temaer, som kommunen er i gang med i vores område, nemlig

# Formandens beretning



## v/Generalforsamlingen den 2. juni 2014 i Malling Sognegård

1. Vandløbsrestaurering (Vadbro Bæk)
2. Stiforbindelser i det åbne land
3. Samarbejde med Aarhus Universitet omkring skovrejsning (det der nu foregår mellem vandløbet, Vadbro Bæk, og frem til Børnehaven, Projekt Mariendal).

Alle praktiske oplysninger og de kommende arrangementer frem til januar 2015, vil blive lagt ind på vores hjemmeside, og programmet vil også være vedlagt min beretning, som vil blive udsendt til alle medlemmer. Dog vil jeg lige nævne, at jeg med stor glæde kan afsløre, at vi sidst i november afholder en vinsmagning, med vores egen specialist på området, nemlig vores udmærkede kasserer, Per, som ved alt om vin, og som har stor erfaring i at arrangere vinsmagning suppleret med noget spændende ost – og andet godt.

### **Veje, snerydning, eng og strand**

Vejene er i god stand, og som jeg omtalte i mit nytårsbrev, så anvender vi nu asfaltgranulat i stedet for almindelig grusbælgning. Vejene støver næsten ikke, hvis man kører langsomt, og overfladen er mere jævn. Vi kan med god samvittighed fortsætte med at bruge asfaltgranulat, som kommunen også selv anvender, både på Mågevænget og på den nye vendeplads, som kort før jul blev etableret ved Børnehaven.

Snerydning har der ikke været noget af i år, så vi har sparet de penge, som står på kontoen til formålet., men det vil Per komme nærmere ind på, når han som foreningens kasserer vil fremlægge regnskabet.

Stranden ser fornuftig ud, og vandkvaliteten er helt i top. Skulle der komme en storm fra især nordøst, så vil stranden blive rensed for alger og tang, og kniber det med hastigheden, så har vi også fået forslag om at iværksætte en kollektiv indsats på området. Det er noteret, og forslaget vil blive anvendt når vi synes det er påkrævet.

Engen gør vi ikke noget ved i år. Det er og bliver en natureng, og vi har i bestyrelsen besluttet, at den skal have lov til at udvikle sig som en natureng. – Dog vil jeg lige komme ind på det problem, som opstod i efteråret, hvor en del af de store træer væltede ind over engen, på grund af de 2 storme, som vi oplevede i november. Træerne vil blive savet op i stykker af ca. 1 m – og de kan gratis afhentes af medlemmerne, når arbejdet er udført her i løbet af juni måned. Vi ser gerne, at de medlemmer, som afhenter gratis træ, også vil hjælpe til med at få alle grene og kviste slæbt op på bålet. - Vi har allieret os med Ole Fyhr, som har de rigtige maskiner til rådighed, og det er planen, at arbejdet skal være gennemført inden Sankt Hans.

Når de faldne træer er blevet fjernet, har kommunen lovet at fortsætte det renoveringsprojekt, som blev startet i 2013, hvad angår en totalrenovering af hele den kommunale strandeng. Arbejdet vil blive gennemført hen over efteråret, og den lille bæk, som løber i skel mellem vores eng og den kommunale strandeng, vil også blive genoprettet. Det var som bekendt bækken, der var årsag til, at så mange træer væltede, for de stod simpelthen i vand i efteråret, og havde dermed et dårligt rodnet.

# Formandens beretning



v/Generalforsamlingen den 2. juni 2014  
i Malling Sognegård

## Fortsat medlemstilgang

I mit nytårsbrev udtrykte jeg stor tilfredshed med den fortsat voksende tilgang af nye medlemmer. Vi har kun nogle få grundejere, 4 i alt, som ikke er medlem, og det er vi yderst tilfredse med. Vi kan hermed overfor generalforsamlingen konstatere, at bestyrelsens målsætning om at få alle grundejere med i foreningen, stort set er gennemført. De få grundejere, som ikke har i sinde at bidrage til fællesskabet, vil vi ikke bruge mere tid på, men vi vil til gengæld glæde os over den største medlemsprocent i mange år. En sådan fremgang forpligter, og vi er derfor indstillet på fortsat at skabe de rigtige rammer og løse de opgaver, som er påkrævet til gavn for alle medlemmerne, således at alle oplever, at man får noget for de penge, som hvert år betales i kontingent. Medlemmernes tilfredshed er vores vigtigste målsætning for arbejdet i bestyrelsen. Derom kan der ikke herske nogen tvivl.

## Tak til de mange medlemmer og det gode samarbejde arbejde i bestyrelsen

Kort tid efter at jeg i januar udsendte nytårsbrevet, modtog bestyrelsen og jeg mange positive bemærkninger, hilsener fra både nær og fjern. Det har glædet mig rigtig meget, og den glæde har jeg selvfølgelig sendt videre til hele bestyrelsen, når vi har afholdt vore bestyrelsesmøder hen over foråret. Vi har også fået en del gode forslag, som vi selvfølgelig arbejder videre med. Men endnu engang – stor tak til alle, som har glædet os med positive bemærkninger og inspirerende forslag. Mange tak.

Jeg vil også gerne udtrykke en stor tak til ledelsen i de 2 Børnehaverne, og til ledelsen af Børnenes Kontor. Det har virkelig været en fornøjelse at samarbejde med Jer, og vi glæder os til alle de spændende arrangementer, som vi sammen vil udvikle fremover og dermed cementere det gode naboskab.

I lørdags besøgte jeg Hedvig og Kai på Vibevænget, og det var som altid meget inspirerende og meget givende. Hedvig fortalte om alle de år, hvor hun var med til at planlægge den årlige generalforsamling, da Kai var formand.- Kai roste kærligt Hedvig for hendes store indsat og sagde meget klogt, *at uden en god ledsager, så er det svært at deltage i et bestyrelsesarbejde*. Den bemærkning fra Kai inspirerede mig og gav virkelig stof til eftertanke. – Netop fordi jeg også har erfaret, at en væsentlig forudsætning for, at vi i bestyrelsen har et godt samarbejde, er ikke mindst vore respektive partnere/ægtefæller i hverdagen. – Når jeg ringer til Carlo for at drøfte hjemmeside eller når vi, traditionen tro, skal arrangeres julefrokost i januar hos Carlo, ja, så er Marie med i det hele – når der skal arrangeres det første sommermøde efter generalforsamlingen, så bliver det altid afholdt ude på gården hos Grete og Ole, og her står Ole klar ved grillen og sørger for alt det praktiske ud over, at man altid kan spørge ham til råds om særlig tekniske ting – når vi holder møde hos Susan, ja så er Torben altid med på at hjælpe til og give en hånd med og komme med gode ideer, når det er påkrævet – når vi holder møde hos Per, så er Gitta altid klar til at servere de bedste kulinariske oplevelser, lige hjembragt fra Sydfrankrig – når vi holder møder hos mig, så er Bente altid klar med friskbagte boller, og i det hele taget er hun en meget en stor støtte, også hvad angår de mange

# Formandens beretning



## v/Generalforsamlingen den 2. juni 2014 i Malling Sognegård

opgaver, som næsten daglig melder sig – disse vigtige personer, for os i bestyrelsen, nemlig Marie, Ole, Torben, Gitta og Bente fortjener en stor og varm TAK for deres positive medvirken. –

I bidrager alle 5, hver for sig, til det gode samarbejde med Jeres kærlige og positive opbakning til os i bestyrelsen.

Samarbejdet i en bestyrelse er meget vigtigt, og der er som bekendt talrige teorier om samarbejde. Der undervises i samarbejde alle steder i dag, og der skrives både artikler og bøger om emnet. Man hører om samarbejde alle steder, og det er i dag et krav. - Om du går i vuggestue, børnehave eller skole eller på arbejde eller er med i et bestyrelsesarbejde, så kræves det, at du er samarbejdsvillig. Nogle gange synes jeg, at et ord bruges så meget, at det bliver slidt. Når det sker, mister ordet noget af sin betydning, fordi vi ganske enkelt ikke hører det længere. - Samarbejde er, efter min mening, at man beriger hinanden, og tør sætte sine ideer, drømme og tanker i spil i denne proces. Når det er allerbedst, så løfter vi gennem samarbejde hinanden, således at vi kan andet og mere sammen

end hver for sig. – Vi er i bestyrelsen fortsat indstillet på at løfte opgaverne sammen, såfremt generalforsamlingen giver os mandat til det. – Jeg vil gerne kunne indlede næste års generalforsamling med at gentage, *at jeg synes det går godt.*

*Flemming L. Toft*

[www.mariendal-havbakker.dk](http://www.mariendal-havbakker.dk) - Mariendal, den 2. juni 2014